

Beneficiar: COMUNA SARMAȘAG					
DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT					
al obiectivului de investiție					
MODERNIZARE STRAZI IN LOCALITATILE LOMPIRT, ILISUA SI POIANA MAGURA, COMUNA SARMAȘAG, JUDETUL SALAJ					
				Cota TVA	19%
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Lei	Lei	
1	2	3	5	6	
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	21,000.00	3,990.00	24,990.00	
3.1.1	Studii de teren	21,000.00	3,990.00	24,990.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00	
3.3	Expertizare tehnică	6,000.00	1,140.00	7,140.00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	
3.5	Proiectare	214,124.00	40,683.56	254,807.57	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	86,724.00	16,477.56	103,201.56	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,400.00	1,596.00	9,996.00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	115,000.00	21,850.00	136,850.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00	
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de	50,000.00	9,500.00	59,500.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistență tehnică	83,715.40	15,905.93	99,621.33	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00	
3.8.2	Dirigenție de șantier	73,715.40	14,005.93	87,721.33	
TOTAL CAPITOL 3		429,839.40	81,669.49	511,508.90	
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	8,672,400.00	1,647,756.00	10,320,156.00	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 4		8,672,400.00	1,647,756.00	10,320,156.00	

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	86,724.00	16,477.56	103,201.56
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	86,724.00	16,477.56	103,201.56
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	96,350.36	0.00	96,350.36
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	43,795.62	0.00	43,795.62
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	8,759.12	0.00	8,759.12
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	43,795.62	0.00	43,795.62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	262,773.72	49,927.01	312,700.73
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		445,848.08	66,404.57	512,252.65
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		9,548,087.48	1,795,830.05	11,343,917.55
<i>Din care C + M</i>		8,759,124.00	1,664,233.56	10,423,357.56

Intocmit:

ing. Girda Gabriel Marian



DEVIZ GENERAL					Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE STRAZI IN LOCALITATILE LOMPIRT, ILISUA SI POIANA MAGURA, COMUNA SARMASAG, JUDETUL SALAJ"							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)					
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	21,000.00	3,990.00	24,990.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	6,000.00	1,140.00	7,140.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	214,124.00	40,683.56	254,807.56			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	86,724.00	16,477.56	103,201.56	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,400.00	1,596.00	9,996.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	115,000.00	21,850.00	136,850.00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	83,715.40	15,905.93	99,621.33	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	429,839.40	81,669.49	511,508.89			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	8,672,400.00	1,647,756.00	10,320,156.00			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6,424,000.00	1,220,560.00	7,644,560.00	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,248,400.00	427,196.00	2,675,596.00	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	8,672,400.00	1,647,756.00	10,320,156.00			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	86,724.00	16,477.56	103,201.56			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	86,724.00	16,477.56	103,201.56	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	96,350.36	0.00	96,350.36			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	43,795.62	0.00	43,795.62	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,759.12	0.00	8,759.12	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43,795.62	0.00	43,795.62	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	262,773.72	49,927.01	312,700.73	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	445,848.08	66,404.57	512,252.65			

Capitolul 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00
TOTAL GENERAL		9,548,087.48	1,795,830.06
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,759,124.00	1,664,233.56

buget local	da	da
buget de stat	da	da

TOTAL GENERAL, (cu TVA) din care:	11,343,917.54
buget de stat	10,984,014.65
buget local	359,902.89

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6,424,000.00	2,248,400.00
Valoare investitie	7,072,657.40	2,475,430.09
Cost unitar aferent investiției	880,779.25	308,272.74
Cost unitar aferent investiției (EURO)	177,978.35	62,292.42

Data	27-09-21
Curs Euro	4.9488
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	8.03

Beneficiar:

Proiectant:

ing. Gabriel Marian Girda



**MODERNIZARE STRAZI IN LOCALITATILE LOMPIRT, ILISUA SI POIANA MAGURA,
 COMUNA SARMASAG, JUDETUL SALAJ**

Indicatori tehnici

A. Lungime drumuri si strazi

Nr	Drum	Lungime	L car.	Sistem rutier
Lompirt				
1	Nadei	153	3.50	1
2	Morii	1080	3.50	1
3	Lighet	730	3.50	1
4	Deal cu Vant	615	4.00	1
5	Poiana	605	3.50	1
6	Salciilor	230	3.50	1
7	Sub Gradini	1000	3.50	1
8	Pomilor	170	3.50	1
9	Baronului	1075	3.50	1
10	Sub Cimitir	292	3.00	1
Lungime totala		5950		

Nr	Drum	Lungime	L car.	Sistem rutier
Ilisua				
1	Lesente	690	3.50	1
2	Campiei	350	3.50	1
3	Lintei	120	3.50	1
4	Bradului	130	3.00	1
5	Salciilor	160	3.50	1
6	Sub Gradini	460	3.50	1
Lungime totala		1910		

Nr	Drum	Lungime	L car.	Sistem rutier
Poiana Magura				
1	Mica	170	3.50	1
Lungime totala		170		
Total general		8030		

Sistem rutier tip 1 pentru strazile cu sistem rutier existent din piatra sparta, balast si pamant:

4 cm strat de uzura BA16

6 cm strat de legatura BAD22.4

20 cm strat de baza din piatra sparta

30 strat de fundatie din balast

2. ACOSTAM ENTE

Acostamentele vor avea lăţimea de 0.50 m si vor fi din piatra sparta 10 cm si balast.

3. SCURGEREA APELOR

Se vor executa santuri si rigole betonate

Podete tubulare noi cu lungimea de 6.00 m – 8.00 m, camere de cădere.

Se vor executa podete de acces la proprietati din tuburi corugate de diametre adecvate

Se va acorda o atenție deosebită evacuării apei pluviale din zona drumului .

4. AMPRIZA DRUMULUI

Curățirea de tufişuri.

Nivelarea terenului pentru scurgerea apelor în şanţuri. Asigurarea distanţei de vizibilitate de 60 m minimum.

5. SIGURANTA CIRCULATIEI

Se vor planta indicatoare rutiere

Se vor executa marcaje rutiere transversale si longitudinale

Intocmit,
S.C. DINAMIC CONCEPT S.R.L.

